

Gemeinde LANZENDORF

Verwaltungsbezirk Bruck a.d. Leitha, 2326 LANZENDORF
Obere Hauptstraße 36-38 ☎ 02235/42311, Fax: 02235/42220
<http://www.lanzendorf.at> e-mail: gemeinde@lanzendorf.at,
UID Nr: ATU162522908

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des
Gemeinderates

der Gemeinde 2326 Lanzendorf

*mittels Umlaufbeschluss gemäß § 51 Abs. 6
der NÖ. Gemeindeordnung*

am 24. August 2020

Ende der Stimmabgabe 24. August 2020 16.00 Uhr

im Gemeindeamt Lanzendorf
Obere Hauptstraße 38
2326 Lanzendorf

Die Einladung erfolgte
am 17.08.2020
mittels Kurrende und e-mail

**Zur Stimmabgabe mittels Umlaufbeschluss wurden eingeladen bzw.
haben teilgenommen:**

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. Bürgermeister | Silvia Krispel |
| 2. Vizebürger | Mst Joachim Werdenich, KR |
| 3. GGR Christa Forster | 4. GGR AR Heinz Blocher |
| 5. GGR Markus Schmeidl | 6. GGR Nicole Puzsar |
| 7. GGR Ing. Michael Köhler | 8. GR Mag. Michael Komarek |
| 9. GR Christian Fetter | 10. GR DI (FH) Stephanie Köcher |
| 11. GR Beatrix Huna | 12. GR Christian Wochner |
| 13. GR Manfred Leißer | 14. GR Mag. Mirjana Petrovic |
| 15. GR Peter Stumpf | 16. GR Mag. Georg Foidl |
| 17. GR Claudia Kotasek | 18. GR Michael Reisinger |
| 19. GR Josef Schiefer jun. | |

Am Umlaufbeschluss haben alle teilgenommen.

Unentschuldigte Nichtteilnahme am Umlaufbeschluss gab es keine.

Vorsitzende:
Bürgermeisterin
Silvia Krispel

**Das Abstimmungsergebnis der Sitzung wird kundgemacht.
Die Sitzung war beschlußfähig.**

Tagesordnung:

- 1 Genehmigung des Protokolles der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 30.6.2020
- 2 Beauftragung Sanierung Ortskanäle
- 3 Erhöhung Einheitssatz Aufschließungsabgabe
- 4 Subventionsansuchen - Projekt „Lesen mit Andrea“

Nicht öffentliche Sitzung

- 5 Genehmigung des Protokolles der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 30.6.2020 – nicht öffentlicher Teil

Alle Mitglieder des Gemeinderates wurden am 17. August 2020 informiert, dass am 22. Juni 2020 eine Sitzung des Gemeindevorstandes stattgefunden hat. In dieser Sitzung wurden die Tagesordnungspunkte der heutigen Sitzung des Gemeinderates einer Anhörung, Vorberatung und Antragstellung unterzogen.

Punkt 1:

Antrag:

Bürgermeisterin Krispel stellt den Antrag, das verfasste Protokoll der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 30.6.2020 zu genehmigen.

Anmerkungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 2

Bürgermeisterin Krispel berichtet über die notwendige Sanierung der Ortskanäle. Seitens des Landes ist geplant den Oberflächenbelag der B11 ab ÖBB bis zum Kreisverkehr Rannersdorf zu sanieren. Die Mitteilung erfolgt während einer Baubesprechung bei der Niveaufreimachung.

Die Sanierung dieses Abschnittes war zu einem späteren Zeitpunkt geplant.

Weiters soll eine Sanierung des Kanales in der Andreas Radlinger-Straße stattfinden.

Die Ausschreibung für beide Bauabschnitte erfolgte gleichzeitig. Die Arbeiten müssen innerhalb von 3 Jahren durchgeführt werden.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von Herrn Ing. Kobald erstellt.

Am 2.7.2020 fand die Angebotseröffnung statt.

Zur Angabe von Angeboten wurden folgende Firmen eingeladen.

Leyrer+Graf, Pittel & Brausewetter, STRABAG AG, Ing. Streit Bau GesmbH. Dipl. Ing. Winkler & Co.

Bestbieter war die Fa. Pittel & Brausewetter Angebotssumme € 385.292,35 exkl. Ust.

Gefolgt von der Fa. Leyrer+Graf mit € 413.829,46 exkl. Ust.

Von Herrn Ing. Kobald wurden die Angebote geprüft und ein Vergabevorschlag übermittelt.

Aufgrund der Anbotsprüfung wird bei Wertung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte empfohlen, die Erd- und Baumeisterarbeiten inkl. Rohrlieferungen für die Abwasserbeseitigungsanlage BA 10, Sanierung Ortskanäle wie folgt zu vergeben:

Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten inkl. Rohrlieferungen für die Abwasserbeseitigungsanlage BA 10, Sanierung Ortskanäle an den Billigstbieter Fa. Pittel + Brausewetter Gesellschaft m.b.H., 1041 Wien, Gußhausstraße 16 mit einer Gesamtangebotssumme von € 385.292,95 (ohne Ust.) bzw. zivilrechtliche Gesamtangebotssumme von € 462.351,54 (mit Ust.)

Es gelten die Bedingungen und Einheitspreise des Angebotsschreibens vom 29.7.2020.

Die Aufwendungen sind mit Rücklagen gedeckt.

2020 soll nur der Bauabschnitt B 11 errichtet werden.

Mit der Aufsichtsbehörde wird noch abgeklärt, ob eine Darlehensaufnahme für die Sanierung bzw. eines Teiles (Bauabschnittes) aufgenommen werden darf. Auch eine Vorfinanzierung – spätere Darlehensaufnahme soll angesprochen werden.

Antrag:

Bürgermeisterin Krispel stellt den Antrag, die Fa. Pittel + Brausewetter Gesellschaft m.b.H., 1041 Wien, Gußhausstraße 16 als Billigstbieter für der Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten inkl. Rohrlieferungen für die Abwasserbeseitigungsanlage BA 10, Sanierung Ortskanäle mit einer Gesamtangebotssumme von € 385.292,95 (ohne Ust.) bzw. zivilrechtliche Gesamtangebotssumme von € 462.351,54 (mit Ust.) zu beauftragen. Es gelten die Bedingungen und Einheitspreise des Angebotsschreibens vom 29.7.2020.

2020 soll vorerst nur die Sanierung in der B11 erfolgen.

Der Auftragswert für die B11 beträgt lt. Ing. Kobald ca. € 205.000,--;

jener für die Andreas Radlinger-Straße ca. € 180.000,--.

Die Zustimmung des Amtes der NÖ. Landesregierung liegt noch nicht vor, der Vergabebeschluss kann in der nächsten Sitzung des Gemeinderates gefasst werden, jedoch vorbehaltlich der Zustimmung des Amtes der NÖ. Landesregierung.

Anmerkungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 3:

Bürgermeisterin Krispel berichtet über die geplante Anpassung/Erhöhung der Aufschließungsabgabe.

Eine Übersicht über die Höhe des Einheitssatzes in den Nachbargemeinden wurde übermittelt.

Seit 1.8.2014 beträgt der Einheitssatz € 550,--.

Antrag:

Bürgermeisterin Krispel den Antrag, den Einheitssatz für die Berechnung der Aufschließungsabgabe ab 1.10.2020 gemäß den im § 38 Abs. 6 der NÖ. Bauordnung LGBl. 8200 in der derzeit geltenden Fassung bestimmte Einheitssatz mit € 800,-- festzusetzen und nachstehend angeführte Verordnung zu erlassen.

Verordnung

über die Abänderung der Aufschließungsabgabe vom 10. Juni 2014

Der Gemeinderat der Gemeinde 2326 Lanzendorf beschloss in seiner Sitzung am 24.8.2020, den Einheitssatz für die Berechnung der Aufschließungsabgabe neu festzusetzen, da wesentliche Erhöhungen der Baupreise eingetreten sind und zwar wie folgt:

1. Der im § 38 Abs. 6 der NÖ. Bauordnung LGBl. 8200 in der derzeit geltenden Fassung bestimmte Einheitssatz ist mit € 800,-- festgesetzt.
2. Diese Verordnung tritt mit 1.10.2020 in Kraft.

Anmerkung:

GR. Schiefer

Punkt: Aufschließungsabgabe

In Lanzendorf sind die meisten Beleuchtungskörper 20-25m entfernt, deshalb ist es nicht notwendig zukünftig alle 10m Beleuchtungskörper zu errichten. Deshalb sind die Kosten pro Laufmeter bei Beleuchtung und Verkabelung so teuer. Wenn alle Beleuchtungskörper 20-25m errichtet werden entstehen mind. die Hälfte weniger bei den Positionen Beleuchtung und Verkabelung an Kosten pro Laufmeter. Damit wäre der Einheitssatz 750,-Euro gerechtfertigt. Mit 800,-Euro Einheitssatz und alle 10m Laternenmasten errichten kann ich nicht zustimmen.

In weiterer Folge stellt sich die Frage, ob bei fertiggestellten Straßen, die diesen Kriterien (Sickermulde, alle 10m 1 Laterne, Montage und Verkabelung, Gehsteig, 3m Fahrbahnhälfte) nicht erfüllen, den erhöhten Einheitssatz vorzuschreiben bzw. zu beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Eine Gegenstimme GR Josef Schiefer

Punkt 4:

Bürgermeisterin Krispel berichtet über das Subventionsansuchen von Frau Andrea Molnar.

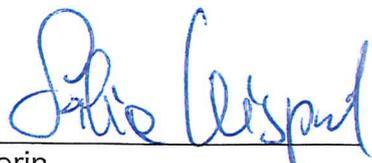
Antrag:

Bürgermeisterin Krispel stellt den Antrag, Frau Molnar einen Unterstützungsbeitrag / Subvention in der Höhe von € 130,-- für das Projekt „Lesen mit Andrea“ an der Volksschule für das Schuljahr 2020/2021 zu gewähren.

Anmerkungen: keine

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



Bürgermeisterin



Schriffthführer

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 25.8.2020 genehmigt.



gesch. Gemeinderat der SPÖ
Vizebürgermeister



gesch. Gemeinderat der ÖVP



Gemeinderat der Liste Josef